

---

# PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45000000-7	Roboty budowlane
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Skórczu

ADRES INWESTYCJI: ul. Dworcowa 6, 83-220 Skórcz

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

inż. Dariusz Szczubetek, upr. bud. POM/0202/OWOK/05

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1		Prace malarskie wewnętrzne wraz z wymianą listew przypodłogowych			
1 d.1	KNR 4-01 1202-08 analogia	Zeskrobanie i zmycie starej farby - tynk mozaikowy	m2		
		128	m2	128,000	
				RAZEM	128,000
2 d.1	KNR-W 2-02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m2		
		128	m2	128,000	
				RAZEM	128,000
3 d.1	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
		261 + 761	m2	1 022,000	
				RAZEM	1 022,000
4 d.1	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem (farby lateksowe zmywalne)	m2		
		128 + 261 + 761	m2	1 150,000	
				RAZEM	1 150,000
5 d.1	KNR-W 2-02 1510-04	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie (farby lateksowe zmywalne)	m2		
		128 + 261 + 761	m2	1 150,000	
				RAZEM	1 150,000
6 d.1	KNR-W 2-02 1510-04	Lakierowanie farby emulsyjnej	m2		
		128	m2	128,000	
				RAZEM	128,000
7 d.1	KNR 4-01 0815-07	Wymiana cokołów - listwy przypodłogowe	m		
		37	m	37,000	
				RAZEM	37,000
2		Stolarka okienna			
8 d.2	KNR-W 4-01 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic okien (O1 - O7)	szt.		
		1 + 4 + 2 + 2 + 1 + 11 + 1	szt.	22,000	
				RAZEM	22,000
9 d.2	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników wewnętrznych i zewnętrznych	szt.		
		22 + 22	szt.	44,000	
				RAZEM	44,000
10 d.2	KNR 0-19 1023-09 analogia	Montaż okien z PCV z obróbką osadzenia, O1 - 1szt.	m2		
		0,78 * 0,45	m2	0,351	
				RAZEM	0,351
11 d.2	KNR 0-19 1023-09 analogia	Montaż okien z PCV z obróbką osadzenia, O2 - 4szt.	m2		
		2,33 * 1,87 * 4	m2	17,428	
				RAZEM	17,428
12 d.2	KNR 0-19 1023-09 analogia	Montaż okien z PCV z obróbką osadzenia, O3 - 2szt.	m2		
		1,85 * 1,75 * 2	m2	6,475	
				RAZEM	6,475
13 d.2	KNR 0-19 1023-09 analogia	Montaż okien z PCV z obróbką osadzenia, O4 - 2szt.	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,80 * 1,75 * 2	m2	6,300	
				RAZEM	6,300
14 d.2	KNR 0-19 1023-09 analogia	Montaż okien z PCV z obróbką osadzenia, O5 - 1szt.	m2		
		0,84 * 0,9	m2	0,756	
				RAZEM	0,756
15 d.2	KNR 0-19 1023-09 analogia	Montaż okien z PCV z obróbką osadzenia, O6 - 11szt.	m2		
		2,33 * 1,77 * 11	m2	45,365	
				RAZEM	45,365
16 d.2	KNR 0-19 1023-09 analogia	Montaż okien z PCV z obróbką osadzenia, O7 - 1szt.	m2		
		0,84 * 1,1	m2	0,924	
				RAZEM	0,924
17 d.2	KNR-W 2-02 2119-12 analogia	Parapety wewnętrzne	szt		
		22	szt	22,000	
				RAZEM	22,000
18 d.2	KNR-W 2-02 0535-02 analogia	Parapety zewnętrzne	szt.		
		22	szt.	22,000	
				RAZEM	22,000
3		Stolarka drzwiowa			
19 d.3	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych (Dp, Dz)	szt.		
		1 + 1	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
20 d.3	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi zewnętrznych, Dp - 1 szt.	m2		
		0,93 * 1,96	m2	1,823	
				RAZEM	1,823
21 d.3	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi zewnętrznych, Dz - 1szt.	szt.		
		1,6 * 2,14	szt.	3,424	
				RAZEM	3,424
4		Rolety			
22 d.4	KNR 0-19 1024-11 analogia	Rolety zewnętrzne parteru (elektryczne, pancierz przeciwwłamaniowy, centralka radiowa ..)	m2		
		32	m2	32,000	
				RAZEM	32,000
23 d.4	KNR 0-19 1024-11 analogia	Rolety wewnętrzne (zaciemniające, plisowane)	m2		
		78	m2	78,000	
				RAZEM	78,000
5		Elewacja - ocieplenie ścian zewnętrznych			
24 d.5	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		560	m2	560,000	
				RAZEM	560,000
25 d.5	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.5	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
27 d.5	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie i zmycie	m2		
		460	m2	460,000	
				RAZEM	460,000
28 d.5	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża - gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		460	m2	460,000	
				RAZEM	460,000
29 d.5	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		18,67 * 2	m	37,340	
				RAZEM	37,340
30 d.5	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - wyrównania styropianem uskoku na ścianie o gr 5cm	m2		
		50	m2	50,000	
				RAZEM	50,000
31 d.5	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - gr. styropianu 14cm	m2		
		150	m2	150,000	
				RAZEM	150,000
32 d.5	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - gr. styropianu 8cm	m2		
		29,87	m2	29,870	
				RAZEM	29,870
33 d.5	KNR 0-23 2612-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi- przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu	szt.		
		4 * (150 + 29,87)	szt.	719,480	
				RAZEM	719,480
34 d.5	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		133,76	m	133,760	
				RAZEM	133,760
35 d.5	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki	m2		
		460	m2	460,000	
				RAZEM	460,000
36 d.5	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej typu cerplast	m2		
		460	m2	460,000	
				RAZEM	460,000
37 d.5	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego	m2		
		421	m2	421,000	
				RAZEM	421,000
38 d.5	KNR 0-23 0933-05	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego	m2		
		27,49	m2	27,490	
				RAZEM	27,490
39 d.5	KNR 401 0212-0100	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3		
		19 * 0,15	m3	2,850	
				RAZEM	2,850
40 d.5	KNR 401 0104-0200	Wykopy o głębokości do 1,5 m o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów w gruncie kategorii III	m3		
		19	m3	19,000	
				RAZEM	19,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41 d.5	KNR 401 0610-0300	Oczyszczenie ścian podziemnych szczotkami	m2		
		19	m2	19,000	
				RAZEM	19,000
42 d.5	KNR 401 0725-0100	Uzupełnienie tynków zewnętrznych	m2		
		19 * 1,5	m2	28,500	
				RAZEM	28,500
43 d.5	KNR 401 0603-0400	Dwuwarstwowe wykonanie izolacji pionowej murów otynkowanych - hydroizolacja	m2		
		19 * 1,5	m2	28,500	
				RAZEM	28,500
44 d.5	KNR 401 0105-0100	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kategorii I II	m3		
		19	m3	19,000	
				RAZEM	19,000
45 d.5	KNR 401 0213-0100	Wykonanie opaski betonowej przy budynku o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchnia warstwa grubości 2 cm, na podłożu gruntowym	m2		
		19	m2	19,000	
				RAZEM	19,000
46 d.5	KNR 401 0535-0600	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
47 d.5	KNR 202 0514-0603	Obsadzenie wpustów dachowych (odsunięcie wpustów dachowych o gr. styropianu)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
48 d.5	KNR 401 0104-0100	Wykopy o głębokości do 1,5 m o ścianach pionowych ( przesunięcie wpustów rur spustowych )	m3		
		0,8 * 0,8 * 0,5 * 2	m3	0,640	
				RAZEM	0,640
49 d.5	KNR 402 0204-0400	Wymiana podejścia odpływowego z rur o średnicy 150 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
50 d.5	KNR 402 0214-0400	Wstawienie czyszczaka - rewizji ur spustowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
51 d.5	KNR 401 0105-0100	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kategorii I II	m3		
		0,64	m3	0,640	
				RAZEM	0,640
52 d.5	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
6		Dach			
53 d.6	KNR-W 4-01 0545-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		175	m2	175,000	
				RAZEM	175,000
54 d.6	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		19 * 1 + 19 * 0,5 + 18 * 0,8 + 19 * 0,8 + 6	m2	64,100	
				RAZEM	64,100
55 d.6	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		18,87	m	18,870	
				RAZEM	18,870

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56 d.6	KNR-W 4-01 0441-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt ponad 24 cm	m2		
		175	m2	175,000	
				RAZEM	175,000
57 d.6	KNR-W 4-01 0545-02 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego - krycie wstępne z membrany dachowej	m2		
		175	m2	175,000	
				RAZEM	175,000
58 d.6	KNR 0-15 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
59 d.6	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie wylazu w połaci dachowej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.6	KNR-W 4-01 0417-01 analogia	Wykonanie nadbitki na istniejące krokwie - belkami 80*80mm	m		
		180	m	180,000	
				RAZEM	180,000
61 d.6	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - gr. 15cm	m2		
		175	m2	175,000	
				RAZEM	175,000
62 d.6	KNR-W 2-02 0612-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa gr. 6cm	m2		
		175	m2	175,000	
				RAZEM	175,000
63 d.6	KNR-W 2-02 0615-01	Izolacje z membrany dachowej	m2		
		175	m2	175,000	
				RAZEM	175,000
64 d.6	KNR-W 2-02 0410-04	Ołacenie połaci dachowych (kontrłaty + łąty)	m2		
		175	m2	175,000	
				RAZEM	175,000
65 d.6	KNR-W 2-02 0511-01	Pokrycie dachów blachą trapezową	m2		
		175	m2	175,000	
				RAZEM	175,000
66 d.6	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m		
		18,7	m	18,700	
				RAZEM	18,700
67 d.6	KNR-W 2-02 0519-08	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
68 d.6	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m2		
		64,100	m2	64,100	
				RAZEM	64,100

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7		Podjazd dla niepełnosprawnych			
69 d.7	KNR 2-31 0805-01	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki wraz z wywiezieniem	m2		
		15 + 6	m2	21,000	
				RAZEM	21,000
70 d.7	KNR-W 4-01 1306-01 analogia	Demontaż balustrad	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
71 d.7	KNR-W 2-02 0229-03 analogia	Murki oporowe	m3		
		15 * 0,2	m3	3,000	
				RAZEM	3,000
72 d.7	KNR-W 2-02 2119-12 analogia	Przykrycie murków płytami granitowymi (czapka murku z granitu)	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
73 d.7	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej typu cerplast	m2		
		15	m2	15,000	
				RAZEM	15,000
74 d.7	KNR 0-23 0933-05	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego	m2		
		15	m2	15,000	
				RAZEM	15,000
75 d.7	KNR 2-31 0109-01	Podbudowa betonowa pod nawierzchnie z kostki betonowej	m2		
		15 + 6	m2	21,000	
				RAZEM	21,000
76 d.7	KNR 2-31 23103-04	Chodniki z kostki brukowej betonowej	m2		
		21	m2	21,000	
				RAZEM	21,000
77 d.7	KNR-W 2-02 1208-01 analogia	Balustrady ze stali nierdzewnej	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
8		Zejsście do piwnicy			
78 d.8	KNR-W 4-01 0545-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		7	m2	7,000	
				RAZEM	7,000
79 d.8	KNR-W 4-01 0441-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępzie lat ponad 24 cm	m2		
		7	m2	7,000	
				RAZEM	7,000
80 d.8	KNR 4-06 0303-07	Demontaż + montaż konstrukcji zadaszenia wraz z balustradą z profili kwadratowych ( projekt, rys. a 11)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
81 d.8	KNR-W 2-02 0410-04	Ołacenie połaci dachowych (kontrłaty +łaty)	m2		
		7	m2	7,000	
				RAZEM	7,000
82 d.8	KNR-W 2-02 0511-01	Pokrycie dachów blachą trapezową	m2		
		7	m2	7,000	
				RAZEM	7,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
83 d.8	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe - z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m		
		1,5	m	1,500	
				RAZEM	1,500
84 d.8	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m2		
		1,75	m2	1,750	
				RAZEM	1,750
85 d.8	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000